



Município de Mercedes
Estado do Paraná
Departamento de Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

FECHAMENTO QUADRA POLIESPORTIVA

LOCAL: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO – QUADRA A13 – DISTRITO
DE ARROIO GUAÇU - MERCEDES / PR

ÁREA DE ALVENARIA: 218,29m²

ÁREA DE TELHA PARA FECHAMENTO: 541,32m²

AUTOR:

CRISTIAN COMIN
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: PR-214577/D

MERCEDES-PR
2026



Município de Mercedes
Estado do Paraná
Departamento de Engenharia

OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade discernir os materiais e métodos da execução do fechamento em alvenaria de vedação e telha aluzinco em quadra poliesportiva, no distrito de Arroio Guaçu, município de Mercedes/PR.

DEFINIÇÕES

CONTRATADA: Empresa contratada para execução da obra;
PRÉ-MOLDADO: Elementos executados fora do local de utilização;
FISCALIZAÇÃO: Engenheiro credenciado pelo proprietário;
CONTRATANTE: Município de Mercedes – PR;
NR: Norma Regulamentadora.

ELEMENTOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Serão obedecidas todas as recomendações, com relação à Medicina, Saúde e Segurança do Trabalho, contidas nas Normas Regulamentadoras (NR).

Em todos os itens da obra deverão ser fornecidos e instalados pela CONTRATADA os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

Deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, aos seus funcionários e/ou subcontratados, todos os Equipamentos de Proteção Individual necessários e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas da obra, conforme previsto na NR-06 e NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos legais de segurança.

DESPESAS A CARGO DA CONTRATADA

Todas as tarefas e trabalhos relacionados à execução dos serviços contratados.

A CONTRATADA, anteriormente a emissão da Ordem de Serviço, deverá elaborar e apresentar a CONTRATANTE, o projeto executivo, detalhando, dimensionando e especificando as peças necessárias para a execução da obra.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade da edificação, dos prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Haverá a remoção de grades e pilaretes metálicos existentes fixados na alvenaria, sem reaproveitamento.

Para realizar a vinculação da estrutura de pilares existentes com a estrutura a executar, a CONTRATADA deverá realizar o rompimento dos pilares em 40cm a contar da sua parte superior. A superfície deve estar limpa e livre de detritos ou sujeira e molhada para a adequada aderência com o concreto novo.



Município de Mercedes
Estado do Paraná
Departamento de Engenharia

Ademais, no projeto estrutural há a previsão de reforço para pilares existentes, de forma que exige a demolição do cobrimento das armaduras, para realizar a devida vinculação do concreto velho com o material a executar.

Na mureta existente consta peças de revestimento cerâmico a demolir, antes do preparo para chapisco e reboco.

ESTRUTURA

As formas deverão atender as especificações do projeto quanto à espessura, devendo ser fixadas de acordo com as normas de execução e estar perfeitamente niveladas, limpas e molhadas até a saturação antes do início do lançamento do concreto. Deverão ter resistência suficiente para não se deformarem sob a ação das cargas e das variações de temperatura e umidade.

As armaduras deverão ser dobradas, montadas e colocadas no interior das formas de modo a se manterem firmes durante o lançamento do concreto, conservando inalteradas as distâncias das barras entre si e as faces internas das formas.

Após a concretagem, quando o concreto já se achar completamente endurecido para resistir às cargas que sobre ele atuam, poderão ser retirados os escoramentos e posteriormente as formas, sempre de maneira progressiva a fim de impedir o aparecimento de fissuras. De modo geral, a retirada das formas e escoramentos será realizada após 02 dias da concretagem para as faces laterais da estrutura e 21 dias para as faces inferiores, se for o caso.

O projeto contempla o reforço de fundação, seção e armadura dos pilares existentes no oitão da edificação. Os cuidados de demolição do reboco e preparo da superfície, removendo sujeiras e saturando o concreto existente, deverão ser tomados. É preciso respeitar os comprimentos mínimos de ancoragem previstos no projeto estrutural. Os pilares a serem reforçados contarão com a mudança de seção a partir da alvenaria nova, vide projeto estrutural.

Os elementos estruturais deverão ser devidamente adensados para evitar a formação de nichos de concretagem.

As vigas a serem executadas deverão ser vinculadas com os pilares pré moldados, através da perfuração das peças e ancoragem com adesivo estrutural a base de epóxi.

Durante a execução das formas e posicionamento das armaduras, deverão ser posicionadas as chapas de cabeceira com os chumbadores, referentes à estrutura metálica, de modo a evitar retrabalhos.

ESTRUTURA METÁLICA E FECHAMENTO EM TELHA ALUZINCO

Serão instaladas terças metálicas, em perfil “U”, distanciadas de maneira adequada para receberem as telhas. Os elementos metálicos deverão ser pintados com 01 demãos de fundo de proteção e 02 demãos de tinta esmalte. Os perfis metálicos serão afixados/ancorados na estrutura em concreto armado e nos pilares pré-moldados existentes, através de chumbadores detalhados no projeto executivo.



Município de Mercedes
Estado do Paraná
Departamento de Engenharia

Para os perfis vinculados na estrutura moldada in loco, os chumbadores serão em barra redonda conforme detalhado em projeto. Já para os perfis vinculados nos pilares pré-moldados, a vinculação serão através de chapas em aço e chumbadores mecânicos (tipo parabolt).

As soldas deverão ser executas em estilo filete, com eletrodo E70.

A estrutura de fechamento do oitão contará com ancoragem superior nos nós das terças da cobertura existente, não sendo permitida a ancoragem fora desses pontos.

No projeto é indicada a execução de tirantes e correntes para as terças de fechamento, detalhadas em projeto.

Em se tratando de execução em estrutura existente, todas as medidas devem ser recolhidas in loco, de forma a evitar desperdício de material e retrabalhos. Quaisquer incongruências do projeto com a situação da edificação, que leve a mudanças significativas, a CONTRATANTE deverá ser consultada.

O telhamento será executado com telhas aluzinco trapezoidal, com espessura de 0,50mm. As telhas serão fixadas nas terças através de parafusos autoperfurantes.

ALVENARIAS

As alvenarias deverão apresentar prumo e alinhamento perfeitos, com fiadas niveladas, sendo que a espessura das juntas não deverá ser superior a 1,5cm. Os blocos cerâmicos a serem aplicados para o levantamento das paredes da obra deverão ter as dimensões de 11,5x19,0x19,0cm (ou similar), devendo ser assentados de cutelo 11,5cm, utilizando-se argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:2:8.

Nos vãos de portas serão executadas vergas de concreto armado com treliças TR08644 (ou similar), sendo o comprimento 40% maior que os vãos (20% para cada lado) ou até ao encontro de pilares.

REVESTIMENTOS

Para a aplicação do chapisco, as superfícies deverão estar livres de quaisquer produtos e impurezas que possam prejudicar a aderência. A base para receber o emboço / reboco, deverá estar regularizada e chapiscada. O emboço somente poderá ser iniciado após 24 horas da aplicação do chapisco e 4 dias de idade das estruturas de concreto e das alvenarias. A argamassa para realização do reboco deverá ser no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia). A areia utilizada da confecção da massa, deverá estar livre de impurezas, seca e ser peneirada (areia fina).

O plano de revestimento será determinado através de pontos de referência (taliscas), os quais terão sua distância compatível com o comprimento da régua de sarrafeamento. Primeiramente serão constituídas guias ou mestras com a argamassa de revestimento, e posteriormente a área será preenchida através do lançamento vigoroso da massa através da colher de pedreiro. Preenchida a área, será retirado o excesso e regularizada a superfície pela passagem da desempenadeira e régua. Em seguida, as depressões serão corrigidas



Município de Mercedes
Estado do Paraná
Departamento de Engenharia

com novos lançamentos de argamassa e desempena da superfície até a homogeneidade da área.

O reboco externo não poderá ocorrer quando houver possibilidade de chuvas. Na ocorrência de temperaturas elevadas, no término do trabalho, a superfície do emboço deverá ser umedecida com água.

As superfícies externas da alvenaria existente deverão receber um lixamento e limpeza como preparo da alvenaria para receber chapisco e reboco, a fim de garantir a aderência da argamassa com o substrato.

PINTURAS

As pinturas em paredes e tetos somente poderão iniciar após a cura completa do reboco, evitando assim futuros defeitos na pintura. As paredes receberão aplicação manual de massa acrílica. Após o emassamento estar seco, as áreas deverão ser lixadas com lixa para massa nº 100 a 180. O pó deverá ser removido.

Nas paredes que receberem massa acrílica, será aplicado fundo selador antes do processo de pintura. Ao passo que nas paredes com pintura existente (face interna das paredes antigas e bancos) receberão lixamento e aplicação de fundo preparador antes da aplicação da nova tinta.

Os pilares pré-moldados também deverão ser pintados.

ENTREGA DA OBRA

Para a entrega e recebimento, deverão ser retirados da área da obra todos os entulhos e sobras de materiais.

No ato da entrega, a limpeza deverá ser total, não serão admitidos quaisquer tipos de detritos e sujeira.

GARANTIAS

A CONTRATADA salvaguardará os serviços executados conforme preconiza a ABNT NBR 17170 de 12 de dezembro de 2022 (Edificações – Garantias – Prazos recomendados e diretrizes).

CRISTIAN
COMIN:1145
1003927

Assinado de forma
digital por CRISTIAN
COMIN:11451003927
Dados: 2026.01.30
10:52:54 -03'00'

CRISTIAN COMIN
ENGENHEIRO CIVIL
PR-214577/D